**ПРОТОКОЛ**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

**г.Березовский 08.05.2020г.**

**1. Место проведения** – Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная,9

**2. Время проведения** – 15 час. 00 мин. «12» мая 2020 года.

**3. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Основание проведения аукциона** – постановление администрации Березовского городского округа от 31.01.2020 №90

**5. Предмет торгов:** Право заключения договора аренды земельного участка, площадью 2246,0 кв.м., по адресу:Российская Федерация, Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, Березовский тракт, земельный участок,3д/2, вид разрешенного использования – склады, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0103007:351.

срок договора аренды – 9 лет.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

На земельном участке расположены зеленые насаждения.

Земельный участок расположен в территориальной зоне Т-3.3 объектов автомобильного транспорта (подзона V класса опасности)

Использовать земельный участок с учетом охранной зоны ВЛ-35 кВ ПС Куйбышевская-ПС БЗСК, согласно имеющимся сведениям в соответствии с требованиями, установленными Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160, а также с учетом соблюдения иных нормативных требований.

Использовать земельный участок в санитарно-защитной зоне согласно сведениям информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Березовского городского округа в соответствии с требованиями, установленными СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», а также с учетом соблюдения иных нормативных требований.

Использовать земельный участок в контуре возможного влияния старых горных работ с соблюдением требований, установленных СП 21.13330.2012 «СНиП 2.01.09-91 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах»

**6. Начальная цена** предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) - 191 741 (сто девяносто одна тысяча семьсот сорок один) рубль.

**7. Принятые заявки:**

1. Заявка №11 от 28.04.2020 Ежова Марина Сергеевна. Внесен задаток в размере 38348 рублей 24.04.2020г.

2. Заявка №12 от 29.04.2020 ООО Группа Компаний «Корона Урала». Внесен задаток в размере 38348 рублей 28.04.2020г.

3. Заявка №13 от 29.04.2020 ООО «КРЭП». Внесен задаток в размере 38348 рублей 29.04.2020г.

4. Заявка №14 от 30.04.2020 Крюков Виталий Валерьевич. Внесен задаток в размере 38348 рублей 30.04.2020г.

5. Заявка №15 от 06.05.2020 ООО Торговый дом «Корона Урала». Внесен задаток в размере 38348 рублей 28.04.2020г.

6. Заявка №16 от 06.05.2020 ЗАО «Научно-производственное предприятие «Электронные информационные системы». Внесен задаток в размере 38348 рублей 24.04.2020г.

7. Заявка №17 от 06.05.2020 ООО «Уральский завод Автоматизированных Систем Управления и Связи». Внесен задаток в размере 38348 рублей 27.04.2020г.

**8. Отозванные заявки: нет**

**9. Признаны участниками торгов:**

1. Ежова Марина Сергеевна.

2. ООО Группа Компаний «Корона Урала».

3. ООО «КРЭП».

4. Крюков Виталий Валерьевич.

5. ООО Торговый дом «Корона Урала».

6. ЗАО «Научно-производственное предприятие «Электронные информационные системы».

7. ООО «Уральский завод Автоматизированных Систем Управления и Связи».

**10. Отказано в допуске к участию в торгах: нет**

**Председатель комитета по управлению имуществом**

**Березовского городского округа А.С.Иванов**